TABELLA A

Art. 184, Art. 191 ed Art. 250 L.R. 65/2014 — **ONERI DI URBANIZZAZIONE** Determinazione Dirigenziale n. **376** del 09/07/**2026**.

TABELLA ONERI		DESTINAZIONI														
		RESIDENZIALI			COMMERC.LE DIREZION.LE TURISTICO-RICETTIVA			PRODUTTIVE SPECIALI			PRODUTTIVE			COMMERCIO INGROSSO		
		primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
TARIFFA REGIONALE		9,00	26,00	35,00	12,00	6,00	18,00	13,00	11,00	24,00	12,00	11,00	23,00	21,00	7,00	28,00
Applicazione del Coefficiente Parametrico comunale (0,992) Tabella B L.R. 1/2005	0,992	8,93	25,79	34,72	11,90	5,95	17,86	12,90	10,91	23,81	11,90	10,91	22,82	20,83	6,94	27,78
Coefficiente articolo 191, c. 2, L.R. 65/2014		1,188	1,188	1,188	0,96	0,96	0,96	1,08	1,08	1,08	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Importo oneri (L.R.1/2005)		10,61	30,64	41,25	11,43	5,71	17,14	13,93	11,78	25,71	11,43	10,48	21,90	20,00	6,67	26,66
Aggiornamento ISTAT 2024 (Det. 109/2023 su base Febbraio 2024)		15,01	43,34	58,35	16,17	8,08	24,25	19,70	16,67	36,37	16,17	14,82	30,99	28,29	9,43	37,72
Aggiornamento ISTAT 2026 (Giugno 2025 – Maggio 2026)	3,00%	15,46	44,64	60,10	16,66	8,32	24,98	20,29	17,17	37,46	16,66	15,26	31,92	29,14	9,71	38,85
		€/mc			**€/mc**			**€/mq**			**€/mq**			**€/mq**		
		primaria	secondaria	**totale**	primaria	secondaria	**totale**	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	**totale**	primaria	secondaria	**totale**
1 Interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento, ristrutturazione edilizia	0,30	4,64	13,39	**18,03**	5,00	2,50	**7,49**	6,09	5,15	**11,24**	5,00	4,58	**9,58**	8,74	2,91	**11,66**
		Per il mutamento (anche senza opere) della destinazione agricola a residenziale e turistico ricettiva si applicano le medesime tariffe sopra riportate ai sensi dell'art. 83 L.R. 65/2014														
2 Interventi di sostituzione edilizia	0,80	12,37	35,71	**48,08**	13,32	6,66	**19,98**	16,23	13,74	**29,97**	13,32	12,21	**25,54**	23,31	7,77	**31,08**
		Per il mutamento della destinazione agricola a residenziale e turistico ricettiva si applicano le medesime tariffe sopra riportate ai sensi dell'art. 83 L.R. 65/2014														
3 Interventi di nuova edificazione e ristrutturazione urbanistica																
a) con I.F. <= 1,5 mc/mq	1,20	18,55	53,57	**72,12**	19,99	9,99	**29,97**	24,35	20,60	**44,95**	19,99	18,32	**38,30**	34,97	11,66	**46,62**
b) con I.F. >= 1,5 e =< 3 mc/mq	1,00	15,46	44,64	**60,10**	16,66	8,32	**24,98**	20,29	17,17	**37,46**	16,66	15,26	**31,92**	29,14	9,71	**38,85**
c) con I.F. > 3 mc/mq	0,90	13,91	40,18	**54,09**	14,99	7,49	**22,48**	18,26	15,45	**33,71**	14,99	13,74	**28,73**	26,22	8,74	**34,97**
AVVERTENZE	Nel caso di interventi sul patrimonio edilizio esistente che comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50 %															