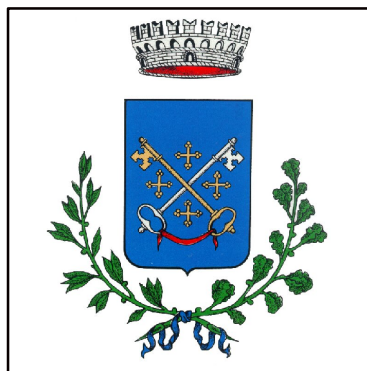
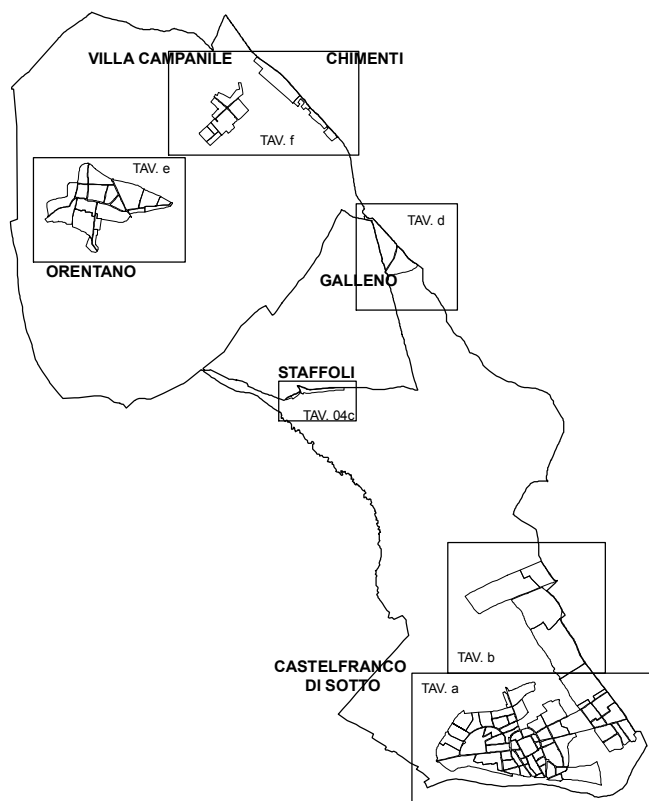




COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

Provincia di Pisa

VARIANTE GENERALE AL REGOLAMENTO URBANISTICO



Progettazione Urbanistica

Arch. Graziano Massetani
STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratori:
Arch. PierMichele Malucchi
Arch. Emanuela Vigneri
Dott.ssa Maria Grazia Basile

Indagini geologiche, idrauliche e sismiche

STUDIO GEOPROGETTI: Geol. Francesca Franchi
Geol. Emilio Pistilli

STUDIO CROCE ENG: Ing. Idr. Nicola Croce

Procedimento di VAS

Autorità proponente: Arch. Graziano Massetani
Autorità competente: Arch. Teresa Arrighetti

Vicesindaco:

Gabriele Toti

Assessore all'Urbanistica:

Cristian Pardossi

Responsabile del Procedimento:

Ing. Manlio Mattii

Garante della Comunicazione:

Dott.ssa Daria Romiti

Adozione:

Data: Marzo 2014

Approvazione:

Documento

Tav.05a

Edifici nel territorio
aperto

Elenco degli edifici di particolare valore storico,
architettonico e ambientale con le relative
categorie di intervento

Modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

Interventi sul patrimonio edilizio esistente di valore storico, architettonico, ambientale.

Sono gli edifici facenti parte del patrimonio storico, architettonico e ambientale del Comune di Castelfranco di Sotto che, singolarmente o per la particolare aggregazione urbanistica che presentano (corti e cascine), costituiscono parte delle Invarianti Strutturali del P.S. Il grado di intervento consentito dal R.U. varia al variare del grado di importanza degli edifici stessi, come contenuto nella norma generale del P.S. 3. Le Tavv. 02, 03, 04 del R.U. contengono il riconoscimento dei predetti edifici, con l'assegnazione ad ognuno di un numero corrispondente; agli edifici muniti di numerazione sono assegnati le categorie di intervento di seguito elencate:

<i>Categoria</i>	<i>Interventi</i>
1 Edifici di particolare pregio architettonico, ambientale o storico	Sono quelli di particolare rilevanza generalmente ben conservati, connotabili con epoche storiche ben definite, che costituiscono il patrimonio edilizio "di pregio" del Comune di Castelfranco. Gli interventi ammissibili sono: Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, Restauro Conservativo. Il grado di intervento si estende anche alle pertinenze, ai giardini, agli orti e più in generale al resede di pertinenza, alle viabilità di accesso (viali alberati) e vuol tutelare tutte le testimonianze del valore degli edifici stessi e del loro intorno. Gli edifici sottoposti al controllo da parte della Sovrintendenza Monumenti dovranno sottostare ai vincoli posti dall'organo di tutela.
2 Edifici di pregio architettonico e storico	Sono quelli che presentano elementi di riconoscibilità storica, conseguente alle scelte architettoniche operate, nei fregi, nelle facciate, nei particolari delle modanature, negli elementi costitutivi in generale. Gli interventi ammissibili sono: Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, Restauro Conservativo e Risanamento Conservativo. In tutti gli interventi una particolare cura dovrà essere data al recupero delle pertinenze coperte e scoperte, al recupero dei giardini, delle alberature, delle recinzioni storicizzate, degli accessi, edicole e quant'altro che sia di pregio e degno di salvaguardia nell'ambito dei sedimi degli edifici stessi.
2 * Edifici di pregio architettonico e storico	Sono edifici ricompresi fra le Invarianti Strutturali per i quali non è stato possibile approfondire le indagini sull'attuale stato di consistenza. A titolo cautelativo è stata assegnata la presente categoria e gli interventi ammissibili sono quelli della categoria 2. Tuttavia, a fronte di una documentazione più approfondita fornita dai proprietari o da aventi titolo, sarà possibile modificare d'ufficio la categoria di intervento senza che ciò costituisca variante al R.U..
3 Edifici di pregio ambientale	Sono quelli che, pur edificati prima del 1940, conservano esteriormente alcuni particolari di pregio e di riferimento all'epoca storica di costruzione, e sono costruiti in posizioni strategiche da un punto di vista paesaggistico e ambientale, pertanto la loro protezione appare essenziale per la valorizzarne delle peculiarità dei luoghi. Gli interventi ammissibili sono: Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, Restauro Architettonico, Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia. Ogni proposta dovrà espressamente contenere interventi sugli aspetti più fragili del sistema ambientale di corredo (resede di pertinenza, viabilità bianca di accesso, cippi, edicole, ecc.) così che il puro e semplice intervento edilizio sia in realtà un più vasto ed importante intervento di valorizzazione delle già buone peculiarità ambientali.

4 Edifici edificati antecedentemente al 1940, allo stato attuale privi di valore storico e architettonico e in parti di territorio prive di valore ambientale	È quella parte del patrimonio edilizio esistente che, seppur edificato antecedentemente al 1940, non conserva alcun particolare pregio architettonico, storico e ambientale. È riportato nella carte delle Invarianti Strutturali in quanto connota la maglia dell'edificato storico del Comune e il grado di "protezione" si limita solo a questo aspetto importante. Gli interventi ammissibili sono: Manutenzione Ordinaria, Manutenzione Straordinaria, Restauro Architettonico, Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia, Addizione Volumetrica di cui al Sistema, Sub-sistema o U.T.O.E. nella quale sono inseriti. Ogni proposta dovrà espressamente prevedere interventi di valorizzazione, ove possibile, della riconoscibilità della maglia storica dell'edificato (resede di pertinenza, viabilità bianca di accesso, cippi, edicole, alberature di confine, ecc.).
5 Pertinenze	Sono edifici a corredo di un più importante fabbricato posti in prossimità del medesimo riconoscibili per la forma planivolumetrica diversa, per i materiali e le finiture, in genere di minor pregio. Tali manufatti seguono, per l'importanza, la valutazione data all'edificio principale e sono direttamente legate a quest'ultimo in ordine al grado di intervento possibile.
6 Edifici a Corte, nella parte di territorio collinare Edifici aggregati a cascina nella pianura	Costituiscono patrimonio edilizio di importanza storica, architettonica e ambientale, oltre che aggregazioni urbanistiche di assoluto pregio, connotabili e riferibili a precise epoche storiche, legate all'uso delle risorse del suolo e alle diverse forme di aggregazione sociale. Come già indicato nella relazione del quadro conoscitivo e nelle norme del P.S., costituiscono patrimonio da tutelare, salvaguardare e valorizzare. Il grado di tutela riguarda: - l'edificio singolo, in quanto risultante dalle singole proprietà e dagli usi; - l'aggregazione urbanistica e planivolumetrica. Gli interventi sul patrimonio esistente, senza ampliamento di superfici e volumi, potranno essere eseguiti nel rispetto del grado di tutela attribuito all'edificio stesso; quelli con ampliamento di superficie e volume potranno essere eseguiti, sempre nel rispetto del grado di tutela attribuito all'edificio o alla corte nel complesso, dietro presentazione di un Piano Unitario d'Intervento di cui all'art.15.18 che indichi planivolumetricamente la soluzione progettata, nel contesto generale. In tal modo sarà possibile controllare lo sviluppo armonico di queste aggregazioni, assimilabili a micro centri-storici, di volta in volta, ad ogni proposta di intervento, modificandolo quando se ne ravvisi la motivata richiesta, tenendo sempre conto della invariante di tutela generale del tessuto edilizio esistente e della tipicità dell'aggregazione. Pertanto non potranno essere ridotte le superfici storicamente "comuni" (piazzette, aia, strade comuni, usi civici, pozzi e cisterne comuni, ecc.), non potrà essere modificata la tipologia di impianto, dovranno essere riportati in luce i materiali di finitura originariamente usati, ricostituite le alberature comuni, e quanto altro serva e sia importante per un completo recupero degli aggregati stessi: gli interventi edilizi dovranno costituire una occasione irrinunciabile per la tutela e la valorizzazione di questi assetti abitativi. Alcune delle corti di origine rurale sono oramai inserite nel tessuto urbano dei centri. E' necessario, laddove ancora sono esistenti i segni e i caratteri della originaria struttura a corte, effettuare gli interventi previsti nel rispetto dei caratteri originari evitando recinzioni, mantenendo colori, materiali, ecc. analoghi.
7 Edifici - invarianti contenuti nella carte del P.S. non analizzati e non numerati	Sono edifici già contenuti nella carta delle Invarianti Strutturali del P.S. vigente che, ad una più attenta indagine, si sono rivelati non più esistenti nella loro originaria conformazione (demoliti e ricostruiti, anche per eventi bellici) e quindi oggi di nessun valore, per questi edifici sono possibili tutti gli interventi ammessi per il patrimonio edilizio esistente nella U.T.O.E. di riferimento e nelle zone omogenee ove sono compresi.

Legenda Sistemi, Subsistemi ed UTOE

<i>Sistemi, Subsistemi e UTOE - Denominazione</i>	
P	Sistema Territoriale di Pianura
P1	Subsistema Ambientale dell'Arno
P2	Subsistema Territoriale de l'Usciana
P2A	UTOE del Parco Tecnologico e servizi
P3	Subsistema Territoriale Insediativo agricolo di Pianura
P3A	UTOE di Castelfranco a prevalente carattere residenziale
P3B	UTOE di Castelfranco a prevalente carattere produttivo
P3C	UTOE delle Aree agricole di pertinenza fluviale
C	Sistema Territoriale di Collina
C1	Subsistema Ambientale del lago di Bientina
C2	Subsistema Ambientale delle Cerbaie
C2A	UTOE di Staffoli a prevalente carattere residenziale
C3	Subsistema Territoriale Insediativo agricolo e delle Corti
C3A	UTOE di Orentano a prevalente carattere residenziale
C3B	UTOE di Villa Campanile a prevalente carattere residenziale
C3C	UTOE di Galleno a prevalente carattere residenziale
C3D	UTOE di Chimenti a prevalente carattere residenziale

Legenda Zone omogenee

<i>Zona</i>	<i>Descrizione</i>
A	Insedimenti storicizzati
B1	Insedimenti saturi di completamento a prevalente carattere residenziale
B2	Insedimenti di completamento a prevalente carattere residenziale
B3	Aree di completamento a prevalente carattere residenziale soggette a intervento diretto convenzionato
C1	Aree di espansione residenziale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
C2	Aree di espansione a prevalente carattere residenziale soggette a piani attuativi
D1	Insedimenti di completamento produttivo a prevalente destinazione commerciale
D2	Aree di espansione produttiva a prevalente destinazione commerciale
D2c	Aree di espansione produttiva a prevalente destinazione commerciale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
D3	Insedimenti di completamento produttivo a prevalente carattere artigianale e industriale
D4	Aree di espansione produttiva a prevalente carattere artigianale e industriale
D4c	Aree di espansione produttiva a prevalente carattere artigianale e industriale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
D5	Aree di espansione produttiva a prevalente carattere terziario e tecnologico
D5c	Aree di espansione produttiva a prevalente carattere terziario e tecnologico soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
D6	Aree per il deposito e lo stoccaggio di materiali inerti
E1	Aree agricole di pianura ricomprese nel Subsistema Territoriale Agricolo di Pianura P3
E2	Aree agricole di pianura ricomprese nell'U.T.O.E. delle Aree agricole di pertinenza fluviale P3C
E3	Aree agricole di pianura ricomprese nel Subsistema Territoriale dell'Usciana P2
E4	Aree ricomprese nel Subsistema Ambientale dell'Arno P1
E5	Aree agricole di collina ricomprese nel Subsistema Territoriale Agricolo di Collina e delle Corti C3
E6	Aree agricole ricomprese nel Subsistema Ambientale delle Cerbaie C2
E7	Aree agricole ricomprese nel Subsistema Ambientale del Lago di Bientina C1
Ed	Attività produttive e/o estrattive nel territorio aperto
Er	Aree e/o immobili soggetti a recupero ambientale e/o urbanistico nel territorio aperto
F1	Aree destinate a verde ed attrezzature pubbliche
F2	Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo e/o turistico-ricettivo
F3	Aree destinate a verde privato
P	Aree destinate a parcheggi pubblici
R	Aree e/o immobili soggetti a recupero urbanistico all'interno delle U.T.O.E.

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
1	C3	E5	3
2	C3	E5	2
3	C3	E5	2
4	C3	E5	5
5	C3	E5	3
6	C3	E5	3
7	C3	E5	2
8	C3	E5	5
9	C3	E5	2
10	C3	E5	3
11	C3	E5	2
12	C3	E5	5
13	C3	E5	2-6
14	C3	E5	3
15	C3	E5	5
16	C3	E5	3-6
17	C3	E5	3-6
18	C3	E5	5-6
19	C3	E5	3-6
20	C3	E5	2-6
21	C3	E5	2-6
22	C3	E5	2-6
23	C3	E5	5-6
24	C3	E5	3-6
25	C3	E5	5-6
26	C3	E5	2-6
27	C3	E5	2-6
28	C3	E5	5-6
29	C3	E5	2-6
30	C3	E5	5-6
31	C3	E5	5-6
32	C3	E5	3-6
33	C3	E5	3-6
34	C3	E5	5-6
35	C3	E5	5-6
36	C3	E5	2
37	C3	E5	5
38	C3	E5	2
39	C3	E5	2
40	C3	E5	2
41	C3	E5	2-6
42	C3	E5	2-6
43	C3	E5	3-6
44	C3	E5	3-6
45	C3	E5	5-6
46	C3	E5	3-6
47	C3	E5	2-6
48	C3	E5	3-6
49	C3	E5	2-6
50	C3	E5	2-6

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
51	C3	E5	3
52	C3	E5	5-6
53	C3	E5	2-6
54	C3	E5	2-6
55	C3	E5	2-6
56	C3	E5	2-6
57	C3	E5	2-6
58	C3	E5	5-6
59	C3	E5	5-6
60	C3	E5	5-6
61	C3	E5	2
62	C3	E5	2
63	C3	E5	3
64	C3	E5	5-6
65	C3	E5	2-6
66	C3	E5	2-6
67	C3	E5	2-6
68	C3	E5	2-6
69	C3	E5	2-6
70	C3	E5	5-6
71	C3	E5	2-6
72	C3	E5	5-6
72a	C3	E5	5-6
73	C3	E5	2-6
74	C3	E5	5-6
75	C3	E5	3-6
76	C3	E5	5-6
77	C3	E5	3-6
78	C3	E5	5-6
79	C3	E5	5-6
80	C3	E5	2-6
81	C3	E5	5-6
82	C3	E5	5-6
83	C3	E5	2-6
84	C3	E5	5-6
85	C3	E5	5-6
86	C3	E5	2-6
87	C3	E5	2-6
88	C3	E5	2-6
89	C3	E5	2-6
90	C3	E5	3-6
91	C3	E5	3-6
92	C3	E5	2-6
93	C3	E5	2-6
94	C3	E5	5-6
94a	C3	E5	5-6
95	C3	E5	5-6
96	C3	E5	5-6
97	C3	E5	2
98	C3	E5	5
99	C3	E5	2-6
100	C3	E5	5-6

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
101	C3	E5	5-6
102	C3	E5	3-6
103	C3	E5	2-6
104	C3	E5	2-6
105	C3	E5	2-6
106	C3	E5	2-6
107	C3	E5	5-6
108	C3	E5	2-6
109	C3	E5	2
110	C3	E5	5
111	C3	E5	2
112	C3	E5	3
113	C3	E5	2
114	C3	E5	2
115	C3	E5	3
116	C3	E5	2-6
117	C3	E5	2-6
118	C3	E5	2-6
119	C3	E5	2
120	C3	E5	5
121	C3	E5	2
122	C3	E5	2
123	C3	E5	4
124	C3	E5	5
125	C3	E5	2
126	C3	E5	4
127	C3	E5	3
128	C3	E5	5
129	C3	E5	2
130	C3	E5	5
131	C3	E5	5
132	C3	E5	5-6
133	C3	E5	5
134	C3	E5	3-6
135	C3	E5	2-6
136	C3	E5	2-6
137	C3	E5	2
138	C3	E5	2
139	C3	E5	3-6
140	C3	E5	3-6
141	C3	E5	2-6
142	C3	E5	2
143	C3	E5	2-6
144	C3	E5	2-6
145	C3	E5	2-6
146	C3	E5	3-6
147	C3	E5	3-6
147a	C3	E5	5-6
148	C3	E5	3-6
149	C3	E5	2-6
150	C3	E5	3-6

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
151	C3	E5	2-6
152	C3	E5	3-6
152a	C3	E5	5-6
153	C3	E5	3-6
153a	C3	E5	5-6
154	C3	E5	3-6
155	C3	E5	3-6
156	C3	E5	5
157	C3	E5	3-6
158	C3	E5	3-6
159	C3	E5	3
160	C3	E5	5
161	C3	E5	3
162	C3	E5	2
163	C3	E5	3
164	C3	E5	2
165	C3	E5	5-6
166	C3	E5	5-6
167	C3	E5	2-6
168	C3	E5	3-6
169	C3	E5	5-6
170	C3	E5	2-6
171	C3	E5	5-6
172	C3	E5	5-6
173	C3	E5	2-6
174	C3	E5	2-6
175	C3	E5	5-6
176	C3	E5	2-6
176a	C3	E5	2-6
176b	C3	E5	2-6
177	C3	E5	5-6
178	C3	E5	2-6
179	C3	E5	2-6
180	C2	E6	2
181	C2	E6	2
182	C3	E5	3-6
183	C3	E5	5
184	C3	E5	5-6
185	C3	E5	3-6
186	C3	E5	5
187	C3	E5	5
188	C3	E5	3
189	C3	E5	2
190	C3	E5	5
191	C3	E5	2-6
192	C3	E5	5-6
193	C3	E5	3-6
194	C3	E5	3-6
195	C3	E5	3-6
196	C3	E5	3-6
197	C3	E5	2
198	C3	E5	5
199	C3	E5	2
200	C3	E5	3

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
201	C3	E5	2
202	C3	E5	3
203	C3	E5	3
204	C3	E5	3-6
205	C3	E5	5-6
206	C3	E5	3-6
207	C3	E5	2-6
208	C3	E5	3
209	C3	E5	2
210	C3	E5	5
211	C3	E5	2-6
212	C3	E5	5-6
213	C3	E5	3
214	C3	E5	3
215	C3	E5	2
216	C3	E5	2
217	C3	E5	5
218	C3	E5	3
219	C3	E5	2
219a	C3	E5	5
219b	C3	E5	5
220	C3	E5	2
221	C3	E5	2
222	C3	E5	5
223	C3	E5	5
224	C3	E5	2
225	C3	E5	4
226	C3	E5	5
227	C3	E5	2
228	C3	E5	3
229	C3	E5	2-6
230	C3	E5	2-6
231	C3	E5	2-6
232	C3	E5	2-6
233	C3	E5	5-6
234	C3	E5	5-6
235	C3	E5	3
236	C3	E5	3
237	C3	E5	3-6
238	C3	E5	5-6
239	C3	E5	3-6
240	C3	E5	3-6
241	C3	E5	5-6
242	C3	E5	3-6
243	C3	E5	5-6
244	C3	E5	3-6
245	C3	E5	2-6
246	C3	E5	2
247	C3	E5	3-6
248	C3	E5	5-6
249	C3	E5	5-6
250	C3	E5	3-6

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
251	C3	E5	3
252	C3	E5	3
253	C3	E5	2
254	C3	E5	3
255	C3	E5	3-6
256	C3	E5	3-6
257	C3	E5	3-6
258	C3	E5	3-6
259	C3	E5	2-6
260	C3	E5	2-6
261	C3	E5	5-6
262	C3	E5	3
263	C3	E5	3
264	C3	E5	5
265	C3	E5	2
266	C3	E5	5
267	C3	E5	5
268	C3	E5	2
269	C3	E5	5
270	C3	E5	3
271	C3	E5	3
272	C3	E5	5
273	C3	E5	5
274	C3	E5	5
275	C3	E5	2
276	C3	E5	3
277	C3	E5	5-6
278	C3	E5	3-6
279	C3	E5	3-6
280	C3	E5	3-6
281	C3	E5	3
282	C3	E5	5
283	C2	E6	3
284	C3	E5	5
285	C3	E5	5
286	C3	E5	3
287	C3	E5	5
288	C3	E5	3
289	C3	E5	2
290	C3	E5	3
291	C3	E5	2
292	C3	E5	3-6
293	C3	E5	2-6
294	C3	E5	5-6
295	C3	E5	3-6
296	C3	E5	5-6
297	C3	E5	5-6
298	C3	E5	5-6
299	C3	E5	5-6
300	C3	E5	5-6

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
301	C3	E5	3-6
302	C3	E5	5-6
303	C3	E5	5-6
304	C3	E5	2-6
305	C3	E5	3-6
306	C3	E5	5-6
307	C3	E5	3-6
308	C3	E5	5-6
309	C3	E5	3-6
310	C3	E5	2-6
311	C3	E5	5-6
312	C3	E5	3-6
313	C3	E5	5-6
314	C3	E5	5-6
315	C3	E5	5-6
316	C3	E5	5-6
317	C3	E5	3-6
318	C3	E5	5-6
319	C3	E5	3-6
320	C3	E5	5-6
321	C3	E5	5-6
322	C3	E5	5-6
323	C3	E5	3-6
324	C3	E5	5-6
325	C3	E5	3
326	C3	E5	5
327	C3	E5	3-6
328	C3	E5	5-6
329	C3	E5	5-6
330	C3	E5	3-6
331	C3	E5	5-6
332	C3	E5	5-6
333	C3	E5	2-6
334	C3	E5	5-6
335	C3	E5	2-6
336	C3	E5	3-6
337	C3	E5	3
338	C3	E5	5
339	C3	E5	3
340	C3	E5	3
341	C3	E5	3
342	C3	E5	5
343	C3	E5	5-6
344	C3	E5	3-6
345	C3	E5	3-6
346	C3	E5	5-6
347	C3	E5	4
348	C3	E5	3
349	C3	E5	3
350	C3	E5	5

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
351	C3	E5	3-6
352	C3	E5	5-6
353	C3	E5	5-6
354	C3	E5	2-6
355	C3	E5	3
356	C3	E5	5
357	C3	E5	2
358	C3	E5	2-6
359	C3	E5	5-6
360	C3	E5	5-6
361	C3	E5	3
362	C3	E5	5
363	C3	E5	2
364	C3	E5	2 *
364a	C3	E5	2
365	C3	E5	3-6
366	C3	E5	5-6
367	C3	E5	5-6
368	C3	E5	5-6
369	C3	E5	3
370	C3	E5	3-6
371	C2	E6	3
372	C3	E5	5-6
373	C3	E5	5-6
374	C3	E5	3-6
375	C3	E5	2
376	C3	E5	5
377	C1	E7	3
378	C1	E7	3-6
379	C1	E7	5-6
380	C1	E7	5
381	C1	E7	2
382	C1	E7	5
383	C2	E6	2 *
384	C2	E6	3-6
385	C2	E6	3
386	C2	E6	3
387	C2	E6	3
388	C2	E6	3
389	C2	E6	1
390	C2	E6	1
391	C2	E6	1
392	C2	E6	1
393	C2	E6	1
394	C2	E6	1
395	C2	E6	1
396	C2	E6	2
397	C2	E6	2 *
398	C2	E6	2 *
398a	C2	E6	2
399	C3	E5	2
400	C3	E5	5

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
401	C3	E5	3
402	C3	E5	3
403	C3	E5	2
404	C3	E5	4
405	C3	E5	5
406	C3	E5	5
407	C3	E5	2
408	C3	E5	3
409	C3	E5	5
410	C3	E5	2
411	C3	E5	2
412	C3	E5	3
413	C3	E5	5
414	C3	E5	2-6
415	C3	E5	2-6
415a	C3	E5	2-6
416	C3	E5	5-6
417	C3	E5	2-6
418	C3	E5	2-6
419	C3	E5	2-6
420	C3	E5	5-6
421	C3	E5	3-6
422	C3	E5	3-6
423	C3	E5	3
424	C3	E5	3
425	C3	E5	3
426	C3	E5	3
427	C3	E5	4
428	C1	E7	3
429	C1	E7	2 *
430	C1	E7	2 *
431	C1	E7	2 *
432	C2	E6	3
433	C2	E6	2
434	C2	E6	2
435	C2	E6	5
436	C2	E6	1
437	C2	E6	1
438	C2	E6	2
439	C2	E6	1
440	C2	E6	1
441	C2	E6	2 *
442	C2	E6	3
443	C2	E6	2
443a	C2	E6	2
444	C2	E6	2
445	C2	E6	4
446	C2	E6	3
447	C2	E6	3
447a	C2	E6	3
448	C2	E6	3
448a	C2	E6	2
449	C2	E6	3
449a	C2	E6	5
450	C2	E6	3

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
451	C2	E6	3
452	C2	E6	3
453	C2	E6	3
454	C2	E6	3
455	C2	E6	3
456	C2	E6	3
457	C2	E6	3
458	C2	E6	3
459	P2	E3	2
460	P3	E1	4
461	P3	E1	5
462	P3	E1	3-6
463	P3	E1	3-6
464	P3	E1	3-6
465	P3	E1	3-6
466	P3	E1	2-5
467	P3	E1	3-6
468	P3	E1	2-6
469	P3	E1	5-6
470	P3	E1	3
471	P3	E1	4
472	P3	E1	3
473	P3	E1	2
474	P3	E1	3
475	P3	E1	3
476	P3	E1	3
477	P3	E1	3
478	P3	E1	3
479	P3	E1	3
480	P3	E1	3-6
481	P3	E1	2-6
482	P3	E1	3-6
483	P3	E1	4
484	P3	E1	4
485	P3	E1	4
486	P3	E1	4
487	P3	E1	3
488	P3	E1	4
489	P3	E1	4
490	P3	E1	4
491	P3	E1	4
492	P2	E3	3
493	P3	E1	3
494	P3	E1	5
495	P3	E1	3-6
496	P3	E1	4
497	P3	E1	5
498	P3	E1	3
499	P3	E1	4
500	P3	E1	4

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
501	P3	E1	4
502	P3	E1	33
503	P3	E1	2-6
504	P3	E1	3
505	P3	E1	5
506	P3	E1	4
507	P3	E1	3
508	P3	E1	5
509	P3	E1	2-6
510	P3	E1	2-6
511	P3	E1	4
512	P3	E1	4
513	P3	E1	2-6
514	P3	E1	3
515	P3	E1	4
516	P3	E1	3
517	P3	E1	3-6
518	P3	E1	3-6
519	P3	E1	2-6
520	P3	E1	3-6
521	P3	E1	3-6
522	P3	E1	3
523	P3	E1	3
524	P3	E1	4
525	P3	E1	3
526	P3	E1	3-6
527	P3	E1	4
528	P3	E1	4
529	P3	E1	3-6
530	P3	E1	3-6
531	P3	E1	4
532	P3	E1	4
533	P3	E1	3
534	P3	E1	4
535	P3	E1	4
536	P3	E1	3-6
537	P3	E1	3
538	P3	E1	4
539	P3	E1	2-6
540	P3	E1	5-6
541	P3	E1	22-6
542	P3	E1	3-6
543	P3	E1	2-6
544	P3	E1	5-6
545	P3	E1	2-6
546	P2	E3	4
547	P2	E3	4
548	P2	E3	5
549	P2	E3	4
550	P2	E3	3

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
551	P2	E3	3
552	P3	E1	4
553	P3	E1	5
554	P3C	E2	3
555	P3C	E2	3
556	P3C	E2	3-6
557	P3C	E2	3-6
558	P3C	E2	3
559	P3C	E2	3
560	P3C	E2	3
561	P3C	E2	5
562	P1	E4	2
563	C2	E6	2 *
564	C2	E6	2 *
565	C2	E6	2 *
566	C2	E6	2 *
567	P3	E1	2 *
568	C3	E5	2 *
569	C3	E5	2 *
570	C3	E5	2 *
571	C3	E5	2 *
572	C3	E5	2 *
573	C3	E5	2 *
574	C3	E5	2 *
575	C3	E5	2 *
576	C3	E5	2 *
577	C3	E5	2 *
578	C3	E5	2 *
579	C3	E5	2 *
580	C3	E5	2 *
581	C3	E5	2 *
582	C3	E5	2 *
583	C3	E5	2 *
584	C2	E6	2 *
585	C2	E6	2 *
586	C2	E6	2 *
587	C2	E6	2 *
588	C2	E6	2 *
589	C2	E6	2 *
590	P3B	F4	2 *
591	P3	E1	2 *
592	P3	E1	2 *
593	P3	E1	2 *
594	P3	E1	2 *
595	P3	E1	2 *
596	P3	E1	2 *
597	P3	E1	2 *
598	P3	E1	2 *
599	P3	E1	2 *
600	P3	E1	2 *

Elenco degli edifici di particolare valore storico, architettonico e ambientale nel territorio aperto: individuazione delle categorie di intervento ammissibili

<i>N° Edificio</i>	<i>Subsistema</i>	<i>Zona Omogenea</i>	<i>Categoria di Intervento</i>
601	P3C	E2	2 *
602	P3C	E2	2 *
603	P3C	E2	3
604	P3	E1	2 *
605	P3	E1	3-6
606	P3	E1	3-6
607	P3	E1	2 *
608	P3	E1	2 *
609	P3	E1	4
610	P3	E1	4
611	P3	E1	2 *
612	P3C	E2	3
613	P3C	E2	3-6
614	P3C	E2	3-6
615	P3A	F2	2 *
616	P3A	F2	2 *