



**COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO**  
PROVINCIA DI PISA

**RIUNIONE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE N. 3 “FINANZE E BILANCIO, LAVORO, SVILUPPO ECONOMICO, AFFARI GENERALI” del 27 APRILE 2023 ALLE ORE 19.00 IN MODALITA’ MISTA**

Il giorno 27 APRILE ore 19.00, si è riunita la Commissione in oggetto in modalità mista (da remoto ed in presenza).

Presiede il Consigliere Ghiribelli, in presenza.

Sono presenti i Consiglieri: ROSSI, SGUEO, GAMBINI da remoto.

Partecipa anche il Sindaco Gabriele Toti, l’Assessore Monica Aringheri (da remoto) ed il Responsabile del Settore Finanziario D.ssa Catuscia Parziale, con il compito di redigere il presente verbale.

Argomenti all’ordine del giorno:

1. APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (DIFFERIMENTO SCADENZE VERSAMENTO TARI ANNO 2021).
2. REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE. APPROVAZIONE.
3. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023.
4. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO ARMONIZZATO 2021-2023 – APPROVAZIONE.
5. DISCIPLINARE PER LA CONCESSIONE DELLE AGEVOLAZIONI FINANZIARIE PER IL RIFACIMENTO DI FACCIATE DI EDIFICI SITUATI NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CASTELFRANCO-ANNO 2021.
6. RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO A SEGUITO DI SENTENZA ESECUTIVA.
7. VARIE ED EVENTUALI

La Commissione è legalmente costituita ed il Presidente dà inizio ai lavori.

Prende la parola il Sindaco Gabriele Toti per illustrare il primo argomento posto all’ordine del giorno in merito al Bilancio di previsione 2023-2025, che non prevede aumenti di tariffe e non prevede indebitamento, ma le tante opere che verranno messe in campo saranno finanziate con risorse importanti di contributi in particolare risorse PNRR. Siamo riusciti a raggiungere il pareggio di parte corrente attraverso inserimento degli oneri di urbanizzazione.

Prende la parola la Responsabile dei Servizi Finanziari per illustrare le modalità di predisposizione del bilancio di previsione per l’esercizio 2023-2025;

Si precisa che non è stato applicato avanzo presunto 2022 al Bilancio di previsione 2023-2025.

Prende la parola Nicola Sgueo chiede chiarimenti su oneri di urbanizzazione che finanziano la spesa corrente.



**COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO**  
PROVINCIA DI PISA

Il Responsabile dei Servizi Finanziari precisa che gli oneri di urbanizzazione sono stati destinati l'importo di € 350.000,00 per il finanziamento delle spese di manutenzione del patrimonio comunale.

Il Sindaco evidenzia che si sono mantenuti tutti i servizi con tariffe che sono state adeguate solamente in percentuale inferiore all'indice istat.

Sindaco fa una riflessione sul fondo crediti di dubbia esigibilità.

Aurora Rossi chiede chiarimenti su eventuali aumenti delle tariffe dei tributi, il Sindaco risponde che per quanto riguarda i tributi sono state confermate le aliquote dell'annualità precedente tranne per quanto riguarda le tariffe TARI 2023 che sono state determinate sulla base del Pef approvato dal Comune di Castel Franco di Sotto per l'annualità 2023.

Nella deliberazione di approvazione del regolamento è stato previsto il differimento al 30 aprile della prima rata di acconto della TARI 2023.

Ghiribelli fa una riflessione sull'impiego delle risorse del bilancio per spese di investimento e sull'importo stanziato come Fondo crediti dubbia esigibilità.

Il Consigliere Rossi Aurora chiede al Sindaco di avere un incontro con la commissione ed il liquidatore dell'Azienda Speciale.

L'Assessore Monica Aringhieri passa ad illustrare il Documento Unico di Programmazione in particolar modo in riferimento al piano delle opere pubbliche, facendo una panoramica complessiva sul documento per consentire ai consiglieri maggiori approfondimenti.

Ghiribelli chiede chiarimenti sui progetti inseriti nel piano delle opere pubbliche allegate al documento unico di programmazione. I progetti per il recupero della situazione di verde pubblico ubicata nei pressi del cimitero comunale. Sono stati individuati alcuni bisogni eventualmente implementabili.

Il Sindaco precisa che questi temi sono seguiti dall'amministrazione con appositi progetti anche sul triennio 2023-2025.

Si passa poi alla discussione degli altri argomenti posti all'ordine del giorno.

Vengono illustrate le modifiche al regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale.

Dopo la discussione degli argomenti posti all'ordine del giorno la riunione si conclude alle ore 20:30.

Il Segretario della Commissione  
Catuscia Parziale