



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

Settore 01

DETERMINAZIONE

n° 601 del 30/11/2022

Oggetto: CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART. 11 L. 431/1998. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ANNO 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 con la quale sono stati fissati i criteri per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09.12.1998 n. 431, richiamando la nuova normativa in materia di ERP di cui alla LRT n. 2/2019

Viste:

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo” che all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le regioni, per l'erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.167 del 19 luglio 1999, con il quale sono stati definiti, ai sensi dell'art.11 della L.431/98 citata i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai possessori degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile ed all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020 “Fondo integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L.431/98 – Modifica criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali” a cui i relativi bandi di concorso comunali sono tenuti a conformarsi, dal 2019 e per gli anni successivi fino ad espressa modificazione del provvedimento, secondo quanto specificato nell'allegato “A” del citato atto;
- la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 972 del 08/08/2022 che, in ottemperanza a quanto disposto dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 218 del 13.7.2022, modifica la precedente deliberazione G.R.T. n. 402 del 30.03.2020, stabilendo i criteri e le procedure per il 2022;

Tenuto conto della deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 21.09.2022.

Vista la Determina n.414/2022 con la quale è stato approvato il bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022

Considerato che a seguito della pubblicazione del suddetto bando sono pervenute n° 88 domande;

Visto il proprio atto n.507 del 17/11/2022 con il quale viene approvata la Graduatoria Provvisoria dalla quale si evince che n. 81 domande sono state ammesse, n.5 risultano escluse con possibilità di integrare la documentazione, in considerazione della possibile difficoltà di alcuni cittadini ad allegare in formato digitale tutti i documenti richiesti, n.2 richieste risultano escluse per mancanza dei requisiti previsti dal bando

Preso atto quindi che entro il termine previsto dal suddetto atto n.507/22 è stato presentato un solo ricorso, con allegata la documentazione necessaria all'integrazione, e quindi risulta che:

n.44 domande sono state ammesse definitivamente in fascia A

n.38 domande sono state ammesse definitivamente in fascia B

inoltre

- n.2 domande non risultano rispondere ai requisiti di cui all'art.1 punto 3 del bando
- n.2 domanda non risultano rispondere ai requisiti di cui all'art.1 punto 3.1 del bando
- n.2 domande non risultano rispondere ai requisiti di cui all'art.1 punto 4 del bando

per un totale di n.6 domande non ammesse

Considerato che la Commissione di cui all'art.7 del Bando ha approvato in data 29.11.2022 la graduatoria definitiva dando atto che le esclusioni derivano dalla mera applicazione dei parametri e dei limiti imposti dalla delibera regionale, e non presentano margini di discrezionalità.

VISTO il provvedimento del Sindaco n° 3/2022 relativo all'incarico di Direzione del Settore 1.

Visto il Regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Attestata l'assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dalla L. n. 190/2012;

Visto il D.lgs. 267/00;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Di approvare la graduatoria definitiva relativa all'assegnazione dei "Contributi ad integrazione dei canoni di locazione" per l'anno 2022 costituita da 82 beneficiari e da 6 domande escluse, come predisposta nell'allegato "A" di cui si omette la pubblicazione in quanto riportante dati da cui si ricava la situazione economica dei beneficiari;
2. Di approvare l'allegato B - relativo alla graduatoria ed alle domande escluse di cui al punto 1) - nella forma anonima, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto – e che sarà oggetto di pubblicazione;
3. Di dare atto che si procederà all'accertamento ed all'impegno di spesa delle risorse Fondo Nazionale 2022 per l'integrazione canoni di locazione L. 431/98 con successivo atto
4. Di dare atto che alla Graduatoria Definitiva che si approva con il presente atto, verrà data pubblicità mediante:

- pubblicazione all'Albo Pretorio;
- inserimento sul sito web del Comune di Castelfranco di Sotto all'indirizzo www.comune.castelfranco.pi.it

4. di dare atto che la presente determinazione, numerata cronologicamente a cura del Servizio Segreteria, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ed assumerà efficacia immediata non essendo necessario il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Riferimenti Contabili

E/U	Anno	N. Imp.	Capitolo	Descrizione Cap	Piano Finanziario	Cliente/Fornitore	CIG	CUP	Importo

Castelfranco di Sotto, lì 30/11/2022

Il Responsabile del Settore
ROMITI DARIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.